

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1 บทนำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีก รีสอร์ท แอนด์ สปา

1. ชื่อโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีก รีสอร์ท แอนด์ สปา
2. สถานที่ตั้ง หมู่ที่ 8 ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศรีพันวา แมนเนจเม้นท์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 88/66 หมู่ที่ 8 ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์ (+66) 7637 1000
5. จัดทำโดย บริษัท ปิเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2549
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ 2564
8. รายละเอียดโครงการ

เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารวิลล่า A จำนวน 6 หลัง อาคารวิลล่า A 1 จำนวน 2 หลัง อาคารวิลล่า B จำนวน 3 หลัง อาคารวิลล่า C จำนวน 18 หลัง และอาคารวิลล่า C1 จำนวน 7 หลัง รวมจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 60 ห้อง (63 ห้องนอน)

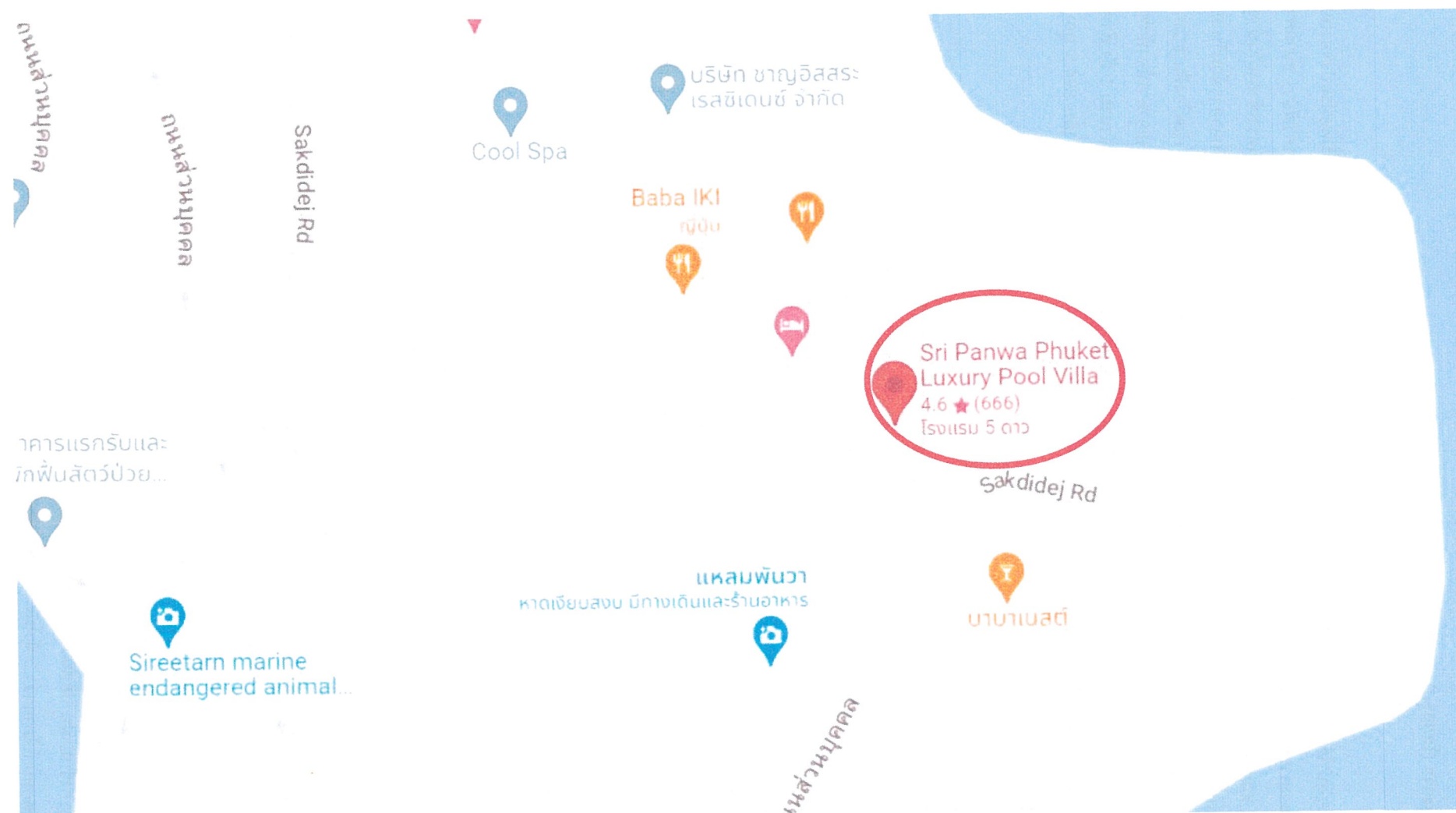
ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ที่ดินของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด และทะเล
ทิศใต้	ติดต่อกับ	สถาบันวิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง และทะเล
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ทะเล
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	สถาบันวิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566



รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา (Top view)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566



รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา

กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

1. การใช้น้ำ

แหล่งน้ำใช้ของโครงการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค โดยมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำ เข้ากักเก็บในถังพักน้ำประปาจุดที่ 1 บริเวณทางเข้าโครงการศรีพันวา ขนาดความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และสูบส่งต่อไปยังถังเก็บน้ำประปาจุดที่ 2 (เนื่องจากแรงดันน้ำประปาไม่สามารถส่งน้ำตรงเข้าถังเก็บน้ำจุดที่ 2 ได้โดยตรง) ถังเก็บน้ำประปาจุดที่ 2 อยู่ใต้อาคารกีฬา ขนาดความจุ 500 ลูกบาศก์เมตร เป็นแหล่งจ่ายน้ำให้กับอาคารต้อนรับ อาคารกีฬา อาคารสปา อาคารที่พักพนักงาน และบางส่วนจะสูบส่งไปเก็บยังถังเก็บน้ำประปาจุดที่ 3 อยู่ใต้อาคารบาร์เครื่องดื่ม ขนาดความจุในการกักเก็บ 200 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งถังเก็บน้ำจุดที่ 3 จะจ่ายน้ำให้อาคารบาร์เครื่องดื่มและอาคารห้องพัก โดยอาคารห้องพักทุกหลังจะมีถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุ 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สำหรับอาคารวิลล่า A, B และ C และจำนวน 1 ถัง สำหรับอาคารวิลล่า A1 และ C1 โดยผ่านปั๊มชุดเล็กสูบน้ำจ่ายภายในแต่ละหลัง รวมปริมาตรการกักเก็บน้ำในโครงการทั้งสิ้น 894.5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 11 วัน

2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โรงแรมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกแต่ละอาคาร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้วจากอาคารห้องพักและอาคารที่พักพนักงาน จะผ่านบ่อบำบัดน้ำซึ่งจะเป็นจุดตรวจคุณภาพน้ำด้วย น้ำที่บำบัดจนได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข แล้ว (ค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบลานซึม ซึ่งพื้นที่ลานซึมได้ออกแบบไว้ให้สามารถซึมน้ำได้หมดภายใน 1 วัน ขนาดพื้นที่ลานซึมของอาคารห้องพัก คือ 12 ตารางเมตร/ 1 ห้องน้ำ และพื้นที่ลานซึมของอาคารที่พักพนักงานมีขนาด 24 ตารางเมตร/อาคาร ระบบลานซึมของโครงการลึกประมาณ 65 เซนติเมตร ก้นหลุมกรุด้วยกรวดหรือหินบดหนา 15 เซนติเมตร บนชั้นกรวดมีท่อพรุนทำหน้าที่จ่ายน้ำเสียวางอยู่ บ่อบำบัดพรุนกลบด้วยกรวดหรือหินบด บนชั้นกรวดใช้แผ่นวัสดุปิดทับพร้อมดินกลบทับลงไปด้านบนสุด

สำหรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้วจากอาคารส่วนต้อนรับ อาคารกีฬา อาคารสนามเทนนิส อาคารส่วนบริการ และอาคารสปา จะผ่านจุดตรวจคุณภาพน้ำจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข (ค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) แล้วรวบรวมลงสู่อ่างเก็บน้ำขนาด 1,882.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ด้านข้างอาคารส่วนบริการ น้ำจากอ่างเก็บน้ำจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยโครงการคาดว่าจะใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในโครงการประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โรงแรมจะประสานงานให้องค์กรบริหารส่วนตำบลวิชิต มาสูบน้ำจากส่วนเกราะไปกำจัดทุก 2 ปี

3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โรงแรมจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยน้ำเสียจากอาคารห้องพักที่ผ่านมาการบำบัดน้ำจนได้มาตรฐานและฆ่าเชื้อโรคแล้วจะปล่อยเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ เพื่อเข้าระบบลานซึมขนาด 12 ตารางเมตร/ 1 ห้องน้ำ และน้ำเสียจากอาคารที่พักพนักงาน ที่ผ่านมาการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วปล่อยเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ เพื่อเข้าระบบลานซึมขนาด 24 ตารางเมตร/อาคาร ลานซึมถูกออกแบบให้น้ำซึมได้หมดภายใน 1 วัน สำหรับน้ำเสียจากอาคารต้อนรับ อาคารกีฬา อาคารสนามเทนนิส อาคารส่วนบริการ และอาคารสปา ที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานและฆ่าเชื้อโรคแล้ว จะระบายลงสู่บ่อกองกักก้นตื้นเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่อ่างเก็บน้ำขนาด 1,882.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณด้านข้างอาคารส่วนบริการ น้ำจากอ่างเก็บน้ำจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยโครงการคาดว่าจะใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในโครงการประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน

สำหรับการระบายน้ำฝน เนื่องจากโรงแรมมีพื้นที่สีเขียว น้ำฝนส่วนใหญ่จึงปล่อยให้ซึมลงดิน ส่วนน้ำฝนจากหลังคา ถนน ที่จอดรถและทางเดินจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 และ 0.5 เมตร ก่อนปล่อยลงสู่บ่อบำบัดน้ำ ซึ่งกระจายอยู่ตลอดแนวที่ติดชายหาด และบริเวณด้านที่ติดกับสถาบันวิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง จะจัดเตรียมอ่างเก็บน้ำไว้รองรับน้ำฝน บ่อบำบัดน้ำจะรองรับตะกอนดินที่มากับน้ำฝน ก่อนปล่อยน้ำใสลงสู่ทะเล ซึ่งแต่ละบ่อจะสามารถรองรับน้ำฝนเมื่อฝนตกหนักได้มากกว่า 3 ชั่วโมง น้ำที่บ่อบำบัดน้ำและอ่างเก็บน้ำจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ

4. การจัดการขยะมูลฝอย

การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการแยกเป็น อาคารห้องพักรวมจัดให้มีขยะย่อยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียก และขยะแห้งไว้ในห้องพักรวมทุกห้อง ส่วนอาคารต้อนรับ อาคารกีฬา อาคารสนามเทนนิส อาคารส่วนบริการ อาคารสปา อาคารบาร์ เครื่องดื่ม และอาคารที่พักพนักงาน จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง ไว้บริเวณบันไดของอาคารทุกชั้น โดยในห้องน้ำของทุกอาคารจะมีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะ เป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล เก็บใส่ถุงดำและนำไปพักไว้ยังห้องพักรวม โดยขยะรีไซเคิลจะขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า นอกจากนี้ในห้องครัวของอาคารต่างๆ จะจัดถังรองรับเศษอาหารขนาด 100 ลิตรไว้ และให้เอกชนที่รับซื้อเศษอาหารนำไปทำอาหารสัตว์หรือปุ๋ยอินทรีย์ต่อไป

ห้องพักรวมของโครงการอยู่ด้านข้างอาคารส่วนบริการ ซึ่งอยู่ตำแหน่งที่สามารถขนย้ายได้สะดวก โดยเป็นอาคารคอนกรีตมีหลังคา แบ่งออกเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล อย่างไรก็ตามทางโครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากองค์การบริหารส่วนตำบลวิจิตรให้เข้ามาเก็บขน สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณห้องพักรวมขยะเปียก จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร

5. ไฟฟ้า

โรงแรมรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง 33 KV เป็นสายอากาศ การเดินสายของโครงการจะเดินเป็นสายอากาศในส่วนทางเข้าโครงการและเดินเป็นใต้ดินในส่วนที่เน้นงานทางภูมิทัศน์ โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,600 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละส่วนของอาคาร ภายในอาคารได้ออกแบบงานระบบวิศวกรรมให้สอดคล้องกับการใช้งาน โดยคำนึงการประหยัดพลังงานเป็นสำคัญ เช่น เลือกใช้หลอดไฟชนิด Compact fluorescent เป็นต้น

6. การป้องกันอัคคีภัย

โรงแรมติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารต่างๆ ดังนี้

(1) อาคารห้องพักรวม ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke detector) ไว้บริเวณศาลา ห้องนอนและห้องนั่งเล่น/ห้องรับประทานอาหาร ติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อน (Heat detector) ไว้ในห้องน้ำ และกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติ (Alarm Bell) และถึงดับเพลิงชนิดเคมีแห้งบริเวณผนังหน้าห้องนอน

(2) อาคารส่วนต้อนรับ ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟกระจายทั่วทุกห้องและทุกชั้น ยกเว้นห้องครัวจะติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อน ติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติไว้ในห้องครัวชั้นที่ 1 ด้านหน้าร้านค้าและหน้าห้องครัวชั้นที่ 2 และติดตั้งถึงดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ไว้ที่ห้องครัวชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2

(3) อาคารกีฬา ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟกระจายทั่วทุกห้องและทุกชั้น ยกเว้นห้องน้ำจะติดตั้งจุดจับความร้อน และติดตั้งถึงดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ที่ห้องสมุดและห้องจัดเตรียมบาร์เครื่องดื่ม

(4) อาคารสนามเทนนิส ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟกระจายทั่วทุกห้องรวมทั้งบริเวณทางเดินด้วย และติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อนไว้ในห้องน้ำและห้องเก็บของพนักงาน ติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติไว้บริเวณหน้าห้องแม่บ้าน และติดตั้งถึงดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ที่ห้องเก็บสัมภาระพนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บของและบริเวณทางเดินในอาคาร และถึงดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ไว้ที่ห้องรักษาความปลอดภัยและบริเวณส่วนรับส่งของ

(5) อาคารส่วนบริการ ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟทุกห้อง และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ที่ห้องอาหาร และถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ไว้ที่ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องครัว และห้องควบคุมอค์คิภัย

(6) อาคารสปา ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟบริเวณทางเดิน และห้องนวดทุกห้อง ติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อนไว้ในห้องน้ำทุกห้อง ติดตั้งถังสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติไว้บริเวณทางเดินทางขึ้น 1 ของอาคาร และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ที่ห้องเตรียมอุปกรณ์ และส่วนต้อนรับของส่วนสปา

(7) อาคารที่พักพนักงาน ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟไว้ในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อนไว้ในห้องน้ำทุกห้อง และติดตั้งถังสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติและถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้งไว้บริเวณทางเดินทุกชั้นของทุกอาคาร

หากอาคารใดมีเหตุเพลิงไหม้ กริ่งเตือนภัยอัตโนมัติจะดังขึ้น และมีการแจ้งเหตุไปที่ส่วนควบคุมอค์คิภัยกลางของโครงการ (Fire command center) ซึ่งตั้งอยู่ที่อาคารส่วนบริการ ส่วนควบคุมอค์คิภัยกลางจะมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลา เพื่อช่วยแก้ปัญหาได้ทันที

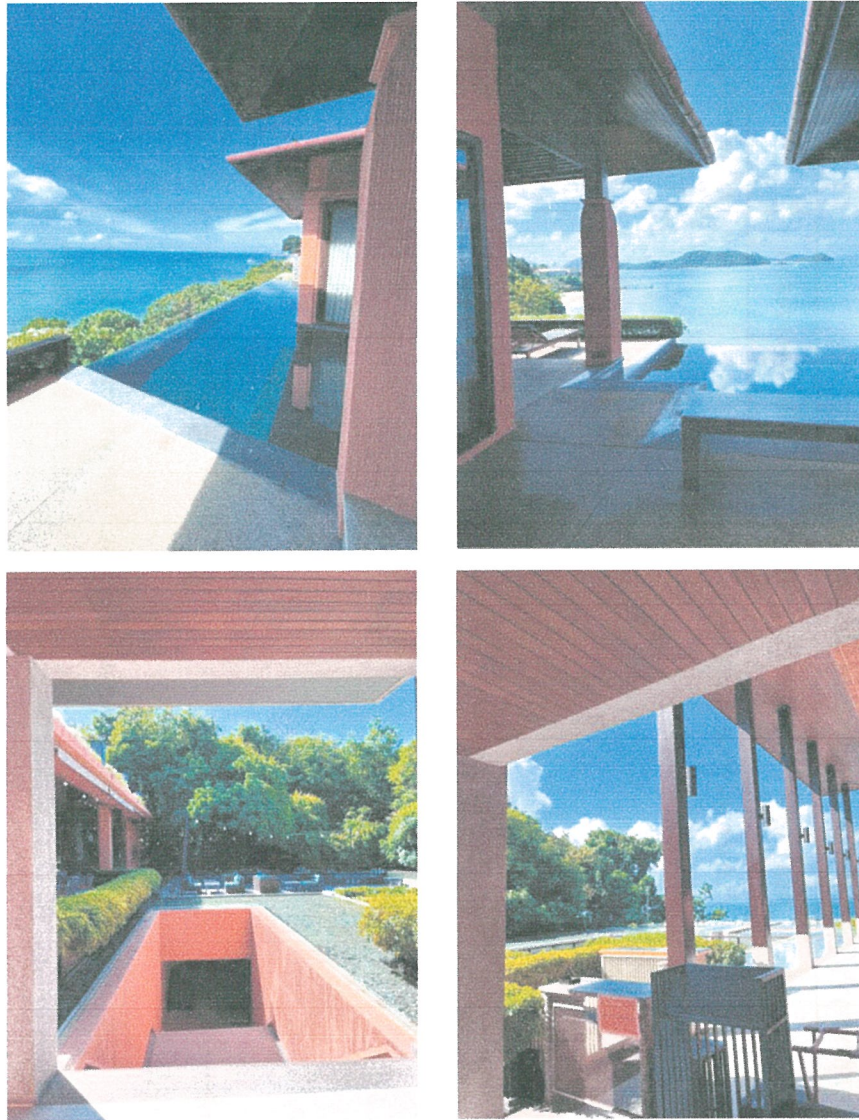
นอกจากนี้ โรงแรมยังติดตั้งตู้ดับเพลิงไว้ทุกชั้นของทุกอาคารในโครงการ ยกเว้นอาคารห้องพักจะติดตั้งหัวฉีดน้ำดับเพลิงกระจายบริเวณทางเดินรวม 8 จุด ในชุดตู้ดับเพลิง ประกอบด้วย ถังดับเพลิงชนิดหัว น้ำหนัก 10 ปอนด์, หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้วครึ่ง และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิง โรงแรมจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิงหรือถังดับเพลิง สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา นอกจากนี้ยังจัดให้มีไฟฉุกเฉิน กระจายบริเวณทางเดินในและนอกอาคารทั่วพื้นที่โครงการ

7. การจัดภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โรงแรมจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีดอกไม้ ไม้ประดับ บริเวณพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 57 ของพื้นที่โครงการ

8. การคมนาคม

การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ จากถนนสายอำมะขาม-แหลมพันวา (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4129) เลี้ยวเข้าถนนการะจำยอมของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ ประมาณ 500 เมตร จะถึงพื้นที่โรงแรม ทางเข้า-ออกของโครงการกว้างประมาณ 6 เมตร เป็นถนนลาดยาง เติร์ด 2 ทิศทาง ภายในโครงการจัดให้มีที่จอดรถภายนอกอาคาร ซึ่งจอดรถยนต์ได้ 17 คัน โดยที่จอดรถ 1 คัน กว้างประมาณ 2.5 เมตร ยาวประมาณ 6 เมตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2547 และกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้โรงแรมที่มีห้องพักไม่เกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 5 คัน สำหรับห้องพัก 30 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 30 ห้อง ให้คิดอัตรา 1 คัน ต่อ 10 ห้อง เศษของ 10 ห้อง ให้คิดเป็น 10 ห้อง สำหรับทางเข้าออกรถยนต์ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร



รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูติก รีสอร์ท แอนด์ สปา จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ วันที่ 10 มกราคม 2548 ตาม หนังสือที่ ภก.0013.2/97 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่ง รายงานตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูติก รีสอร์ท แอนด์ สปา จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดใน รายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อ วันที่ 10 มกราคม 2548 ตาม หนังสือที่ ภก.0013.2/97 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่ง รายงานตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน กำหนดส่งภายใน เดือน กรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ให้ส่งภายในเดือนมกราคม ของปีถัดไป

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ศรีพินา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. แหล่งน้ำผิวดินคุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำทะเล - ทะเล - ทางระบายน้ำและบ่อหนองน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - วัตถุที่ลอยน้ำ - น้ำมันและไขมัน - กลิ่น - อุณหภูมิ - ความเป็นกรด-ด่าง - ความเค็ม - ความโปร่งใส - ออกซิเจนละลายน้ำ - ไนเตรท-ไนโตรเจน - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส - แอมโมเนียไนโตรเจน - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ตะกอนดิน - ตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างน้ำทะเล ในระยะ 100 เมตร จากชายฝั่ง - ตรวจสอบการชะพาตะกอนดินลงสู่ทะเล - ตรวจสอบตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท ศรีพินา แมเนจเม้นท์ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บุтик รีสอร์ท แอนด์ สปา

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บุтик รีสอร์ท แอนด์ สปา ระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. การคมนาคมขนส่ง	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ		- ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด
5. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ชัลไฟต์ - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน		- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ศรีพินา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย	- ถังขยะ - ห้องพักขยะรวม	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการ รั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาด ของห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	บริษัท ศรีพินา แมเนจเม้นท์ จำกัด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย และสัญญาณ แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต	บริษัท ศรีพินา แมเนจเม้นท์ จำกัด